

S CENTRÁLNÝM ZÁSOBOVANÍM TEPLOM K ČISTEJŠIEMU OVZDUŠIU

PLÁNOVANIE ZABEZPEČENIA TEPLA
V RÁMCI MESTA - DOBRÁ PRAX

SAŽP WORKSHOP
APRÍL 2022

Slovenský
zväz
výrobcov
tepla



SYSTÉM CZT

2

- ❑ Pri systémoch CZT sú jednotlivé objekty spotreby tepla (bytové domy, školy, škôlky, nemocnice, služby, administratívne budovy, priemysel a podobne) zásobované teplom z jedného zdroja tepla.
- ❑ Systémy CZT predstavujú ucelený systém pôsobiaci v určitom území pozostávajúci zo zdroja tepla (tepláreň, kotolňa), tepelno-technických zariadení (odovzdávacie stanice tepla) a rozvodných tepelných sietí s teplonosným médiom, ktorými je teplo distribuované ku konkrétnym objektom v danom území.

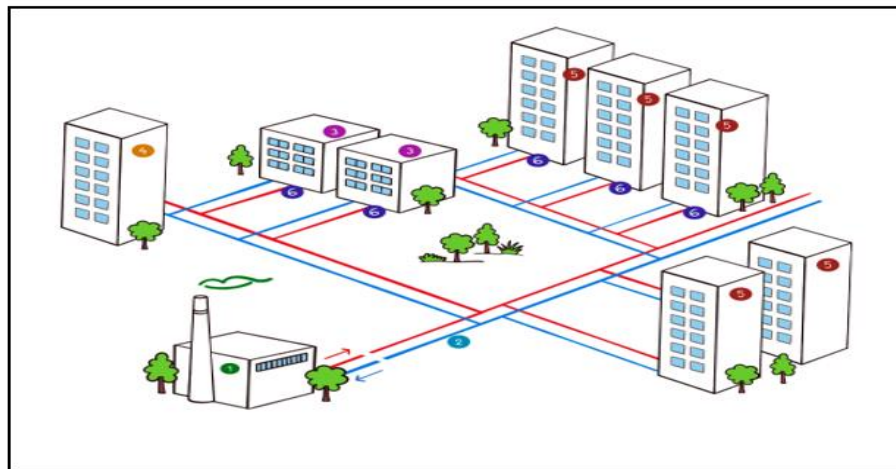


Schéma systému CZT

1. centrálny zdroj tepla
2. rozvody tepla
3. budova služieb
4. administratívna budova
5. bytový dom
6. odovzdávacia stanica tepla v objekte spotreby

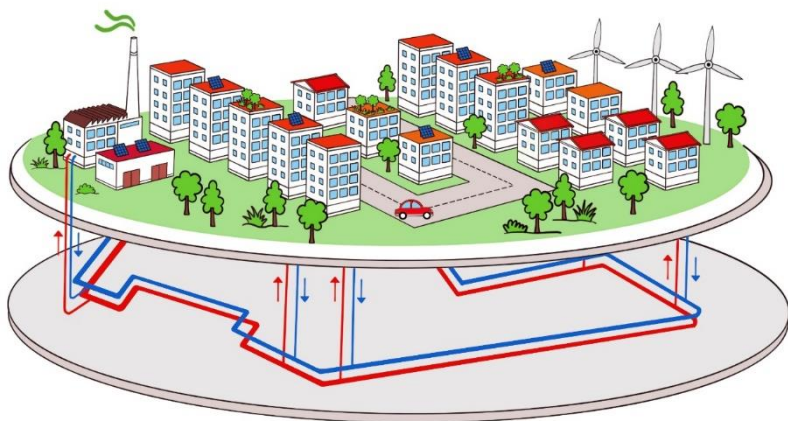
POSTAVENIE SAMOSPRÁVY

3

- Miestna samospráva má a bude mať ešte jedinečnejšie postavenie pri rozvoji energetických systémov ako plánovač a súčasne aj ako regulátor rozvoja.
- Miestna samospráva je a bude kľúčová pri tvorbe územných politík, miestnych koncepcií v oblasti energetiky a na jej rozhodnutiach závisí úspešnosť a efektívnosť na dosiahnutie cieľov ochrany zdrojov a životného prostredia v meste.

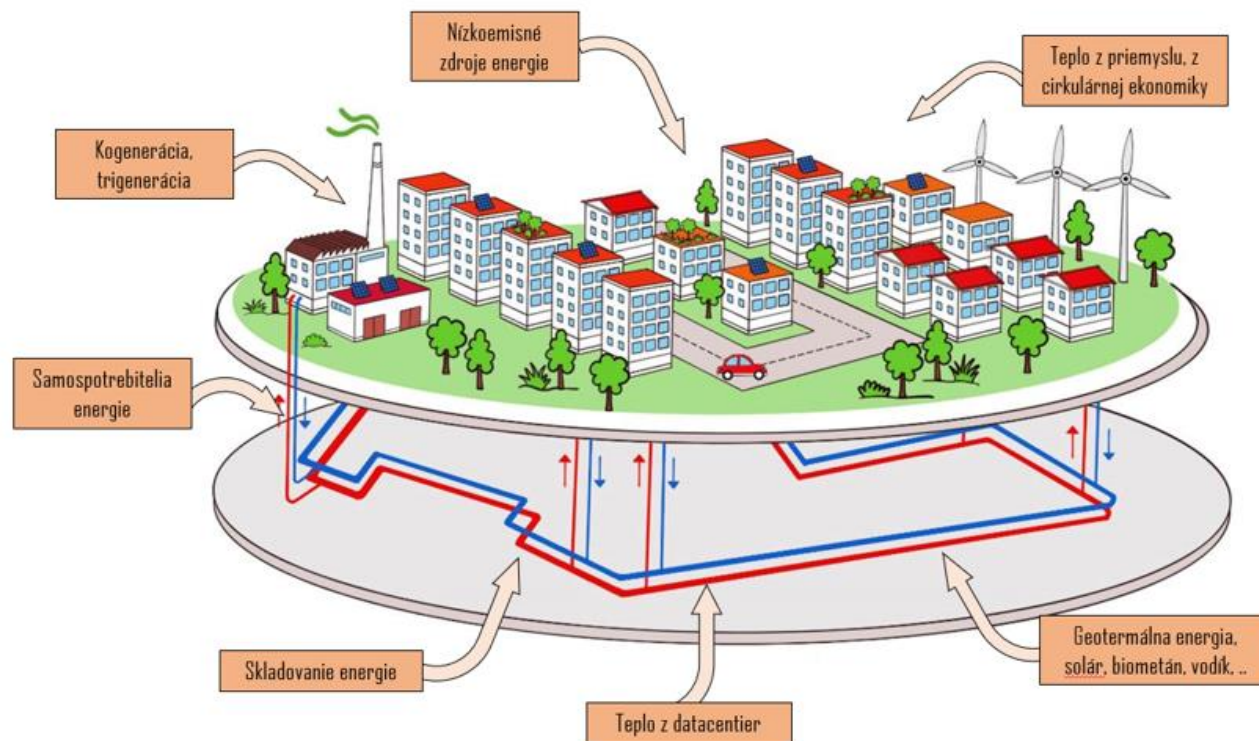
SMART MESTO / KOMÍNOVÉ MESTO

4



SMART SYSTÉM CZT

5



LEGISLATÍVNE NÁSTROJE OBCE

6

- **Zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 11** Obecné zastupiteľstvo, ods. (4)
4) Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené :
c) **schvaľovať územný plán obce alebo jej časti a koncepcie rozvoja jednotlivých oblastí života obce,**

- **Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, § 1, ods.(2)**
(2) Územné plánovanie vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území **s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie**, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, na šetrné využívanie prírodných zdrojov a na zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt.

LEGISLATÍVNE NÁSTROJE OBCE

7

Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku

§ 13 Záväzná časť a smerná časť územnoplánovacej dokumentácie, ods.(3), písm.a)

(3) V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sa schvaľujú zásady a regulatívy

a) v regióne štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania a funkčného využívania územia regiónu, územného systému ekologickej stability, **starostlivosti o životné prostredie**, tvorby krajiny, ochrany a šetrného využívania prírodných zdrojov, ochrany kultúrnych pamiatok, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a významných krajinných prvkov, usporiadania verejného dopravného a technického vybavenia, ustanovenia plôch pre verejnoprospešné stavby a pre chránené časti krajiny,

§ 16, ods. (2)

(2) Orgánmi územného plánovania sú **obce**, samosprávne kraje a krajské stavebné úrady.

LEGISLATÍVNE NÁSTROJE OBCE

8

❑ **Zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, § 31 Obec**

Obec s počtom obyvateľov nad 2 500 obyvateľov:

a) zabezpečí do 31. decembra 2007 vypracovanie koncepcie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky v súlade s energetickou politikou Slovenskej republiky a v rozsahu metodického usmernenia ministerstva, ak na jej území pôsobí dodávateľ alebo odberateľ, ktorý rozpočítava množstvo dodaného tepla konečnému spotrebiteľovi; koncepcia rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky sa po schválení obecným zastupiteľstvom stáva odvetvovou koncepciou^{19b)} obce **a použije sa pri spracovaní územnoplánovacej dokumentácie obce** postupom podľa osobitného zákona,¹³⁾ ak vznikne nová obec s počtom obyvateľov väčším ako 2 500 obyvateľov, zabezpečí vypracovanie koncepcie do dvoch rokov odo dňa jej vzniku,

LEGISLATÍVNE NÁSTROJE OBCE

9

❖ **Zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike** (*Novela 2022 v MPK*)

b) aktualizuje aspoň raz za päť rokov koncepciu rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky a po prerokovaní obecným zastupiteľstvom **schválenú časť aktualizovanej koncepcie rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky doplní do územno-plánovacej dokumentácie obce** postupom podľa osobitného predpisu;¹³) ak je to vhodné, najmä ak nie je dostupné účinné centralizované zásobovanie teplom, obec zahrnie do plánovania obecnej infraštruktúry vykurovanie a chladenie z obnoviteľných zdrojov energie alebo odpadového tepla a na tieto účely vedie konzultácie s prevádzkovateľmi dotknutých sústav tepelných zariadení s cieľom zohľadniť vplyv programov energetickej efektívnosti a reakcie na dopyt vrátane dopytu po decentralizovanom zdroji tepla využívajúcom obnoviteľné zdroje energie a na plány prevádzkovateľov dotknutých sústav tepelných zariadení,

c) **rozhoduje o vydaní osvedčenia obce na výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti**, ak o nich nerozhoduje ministerstvo podľa § 12 ods. 3, pričom v konaní posudzuje súlad žiadosti o vydanie osvedčenia s koncepciou rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky; ak koncepcia rozvoja obce v oblasti tepelnej energetiky nie je súčasťou záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie obce, obec rozhoduje^{20a)} o vydaní osvedčenia na základe individuálneho posúdenia opodstatnenosti výstavby,“.

LEGISLATÍVNE NÁSTROJE OBCE

10

❑ **Zákon č. 137/2010 Z.z. o ovzduší (novela 2022 v MPK)**

§ 11 Program starostlivosti o kvalitu ovzdušia a všeobecne záväzné nariadenie

(4) Obec v záujme zlepšenia kvality ovzdušia alebo čo najnižšieho znečisťovania ovzdušia môže vydaním všeobecne záväzného nariadenia na svojom území alebo vymedzenej časti územia

e) **obmedziť alebo zakázať prevádzkovanie vybraných malých zdrojov a osobitných činností podľa § 20 ods. 1 písm. c) a d) vymedzených podľa odseku 5 a 6.**

(6) Obec podľa odseku 4 písm. e) **môže pri budovaní nových budov a pri významnej rekonštrukcii existujúcich budov, ktorá sa týka aj tepelného hospodárstva, ustanoviť povinnosť pre investora využiť na vykurovanie teplo zo sústavy centrálného zásobovania teplom alebo zdroj energie, ktorý nie je stacionárnym zdrojom znečisťovania ovzdušia (ďalej len „iný zdroj energie“).** Táto povinnosť sa nevzťahuje na rodinné domy a stavby pre rodinnú rekreáciu a na prípady, ak investor na základe energetického posudku) preukáže, že využitie tepla zo sústavy centrálného zásobovania teplom alebo iného zdroja energie nie je v danom prípade možné za primeraných ekonomických nákladov.

KONCEPCIA ROZVOJA OBCE V OBLASTI TEPELNEJ ENERGETIKY

11

- V koncepcii obec formuluje a definuje cestu ako plniť kľúčové ciele obce v oblasti ochrany životného prostredia, znižovania uhlíka, bezpečnosti a hospodárnosti dodávok tepla, zabezpečenie cenovo dostupného tepla a podmienky pre systémový rozvoj sústav tepelných zariadení na území mesta.
- Analýzu súčasného stavu (analýza územia, existujúcich sústav tepelných zariadení, zariadení na spotrebu tepla, dostupnosti palív a energií na území obce a ich podiel na zabezpečovaní výroby a dodávky tepla, súčasného stavu zabezpečovania výroby tepla s dopadom na životné prostredie, spracovanie energetickej bilancie, jej analýza a stanovenie potenciálu úspor, hodnotenie využiteľnosti obnoviteľných zdrojov energie a predpokladaný vývoj spotreby tepla na území mesta)
- Návrh rozvoja sústav tepelných zariadení a budúceho zásobovania teplom územia obce. Formulácia alternatív technického riešenia a rozvoja sústav tepelných zariadení, vyhodnotenie požiadaviek na realizáciu jednotlivých alternatív technického riešenia rozvoja sústav tepelných zariadení, ekonomické vyhodnotenie technického riešenia rozvoja sústav tepelných zariadení

KONCEPCIA ROZVOJA OBCE V OBLASTI TEPELNEJ ENERGETIKY

12

- ❑ Konceptcia by mala jasne stanovovať, ktoré lokality sa budú prednostne zásobovať teplom zo sústavy CZT. Takáto koncepcia umožní lepšie plánovanie investícií výrobcom a distribútorom tepla tak, aby si v jednotlivých častiach obce alebo mesta nekonkurovali rôzne formy zásobovania teplom a nemuseli sa budovať duplicitné zdroje tepla.
- ❑ Závery a odporúčania pre rozvoj tepelnej energetiky na území obce
- ❑ **Koncepcia spracovaná tak, aby jej kl'účové (záväzné) časti mohli byť premietnuté do záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie (§ 13 zákona 50/1976 Zb.**
- Konceptcia je potom kl'účová pri vydávaní osvedčenia obce k výstavbe tepelných zariadení, lebo zákon č. 657/2004 Z.z. o tepelnej energetike, §12: (novela 2022 v MPK)

(1) Výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti možno uskutočniť len na základe osvedčenia na výstavbu sústavy tepelných zariadení alebo jej časti (ďalej len „osvedčenie“), ktoré vydáva ministerstvo alebo **obec**.

(6) Pri žiadosti o vydanie osvedčenia je účastníkom konania osoba, ktorá podala žiadosť o vydanie osvedčenia a držiteľ povolenia na rozvod tepla v dotknutých sústavách tepelných zariadení.

(7) Osvedčenie je dokladom pre územné konanie a stavebné konanie a dokladom k žiadosti o pripojenie zariadenia na výrobu tepla do distribučnej siete.

KONCEPCIA ROZVOJA OBCE V OBLASTI TEPELNEJ ENERGETIKY

13

- V prípade prechodu zásobovania teplom z CZT na individuálne zásobovanie musí koncepcia obsahovať aj :
 - postup krokov odchodu od CZT a jeho náhrada iným spôsobom vykurovania (pri dodržaní ekológie, bezpečnosti a cenovej dostupnosti)
 - nový spôsob zásobovanie obyvateľstva teplom ako celok,
 - prípadnú kompenzáciu nákladov na teplo tým, čo zostanú na CZT, lebo každé odpojenie od CZT znamená vyššie platby za teplo pre tých, ktorí zostávajú na CZT
 - riešenie čistoty a kontroly ovzdušia v súvislosti s vykurovaním

Ing. Stanislav Janiš
+421 915 820 071
stanislav.janis@szvt.sk